



Studio métro Pyrénées

PARIS 75019

155 000 € *

* 155 000 € honoraires inclus

145 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.9% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 19
BELLEVILLE**

99 rue de Belleville
75019 PARIS

01 81 70 03 35

Studio métro Pyrénées

Guy Hoquet Belleville vous propose en exclusivité un studio situé en haut de la rue Rébeval, à 2 minutes à pieds du métro Pyrénées, entre les quartiers animés de Belleville et Jourdain.

Ce studio situé au 2ème étage sur cour est composé d'une pièce principale avec cuisine et une salle d'eau avec W.C.

Au calme, pas de vis à vis et clefs en mains !

15 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 18

Charges annuelles (ALUR)	964 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-01-16 22:59:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	400 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 430€ et 620€ au 01/01/2021

Photos du bien



