

Studio village Jourdain

PARIS 75019

248 000 € *

* 248 000 € honoraires inclus 238 000 € Hors Honoraires Honoraires : 4.2% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 19 BELLEVILLE

99 rue de Belleville 75019 PARIS 01 81 70 03 35

Studio village Jourdain

Idéal investisseur!

Guy Hoquet Belleville vous propose au coeur du village Jourdain ce studio avec un coin nuit, entièrement refait.

Ce studio en rez de chaussé d'une surface de 26,94 m2 est distribué comme suit: une pièce de vie avec cuisine américaine, un espace nuit séparé et une salle d'eau avec WC.

Le bien est vendu avec une cave.

Anna Schrodi, Agent commercial RSAC Paris 2022AC00765.

26.94 m²

2 pièce(s)

chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 6

Dernier étage Non

Bien en copropriété

Oui

| Nb Lots Copropriété | 107 |
|--|---------------------|
| Charges annuelles (ALUR) | 2007€ |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Individuelle |
| Etat intérieur | Excellent |
| Nombre de caves | 1 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2024-07-31 17:28:58 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| | |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1300€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien









