GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PARIS 75019

Cession de bail Equipement mode et maison 75 m2 JOURDAIN

PARIS 75019

132 000 € *

* 132 000 € honoraires inclus
120 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 19 BELLEVILLE

99 rue de Belleville
75019 PARIS

01 81 70 03 35

Cession de bail Equipement mode et maison 75 m2 JOURDAIN

Idéalement situé à Paris 19ème dans le Village JOURDAIN, environnement très commerçant, GUY HOQUET BELLEVILLE vous propose la cession d'un bail de boutique d'une surface totale de 75 m² avec linéaire de vitrine de 7 m.
Ce local se compose comme suit: au rez-de-chaussée, une surface de vente de 63 m² avec deux points d'eau, un coin cuisine, et un wc, au sous-sol, une surface de 12 m² avec escalier intérieur.
Ce local pourrait convenir pour des activités telles que: décoration, habillement, ameublement notamment. Restauration sans nuisance autorisée (coffee shop, café littéraire...) .

75 m²

Fiche technique du bien

Accès Bus	2 min
Provision sur charges	134.87 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
WC	1
Cuisine	Coin Repas
Nombre de caves	1
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

LOCAL
COMMERCIAL