



4 pièces 81 m² La Campagne à Paris

PARIS 75020

650 000 € *

* 650 000 € honoraires inclus

631 100 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.99% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 19
BELLEVILLE**

99 rue de Belleville
75019 PARIS

01 81 70 03 35

4 pièces 81 m² La Campagne à Paris

GUY HOQUET BELLEVILLE vous propose ce charmant 4 pièces de 81 m², situé au 2 étage d'un immeuble avec ascenseur, en face de La Campagne à Paris, dans un secteur prisé du 20 arrondissement.

L'appartement, traversant et lumineux, bénéficie d'une vue dégagée. Il se compose d'une entrée, d'un grand séjour, de 3 chambres au calme, d'une cuisine indépendante, ainsi que d'une salle de bains et d'un WC séparé.

Une cave complètent ce bien.

81 m²

4 pièce(s)

3 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	302
Charges annuelles (ALUR)	2900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1989
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

